Département de la Savoie
Commune de COISE-SAINT-JEAN-PIED-GAUTHIER

# Plan Local d'Urbanisme

Pièce n°4.3

Approbation

Plan de

# ZONAGE Est

| | | |
|---|---|---|
| N° Plan | | Planche 2/2 |
| N° Dossier | | 9132 |
| Date | | 20 Octobre 2011 |
| Echelle | | 1/2500 |
| Coordonnées Lambert II | Nivellement IGN69 | |
| Etabli par : FB<br>Verifié par : CP | | 9132_COISE_zonage.dwg |

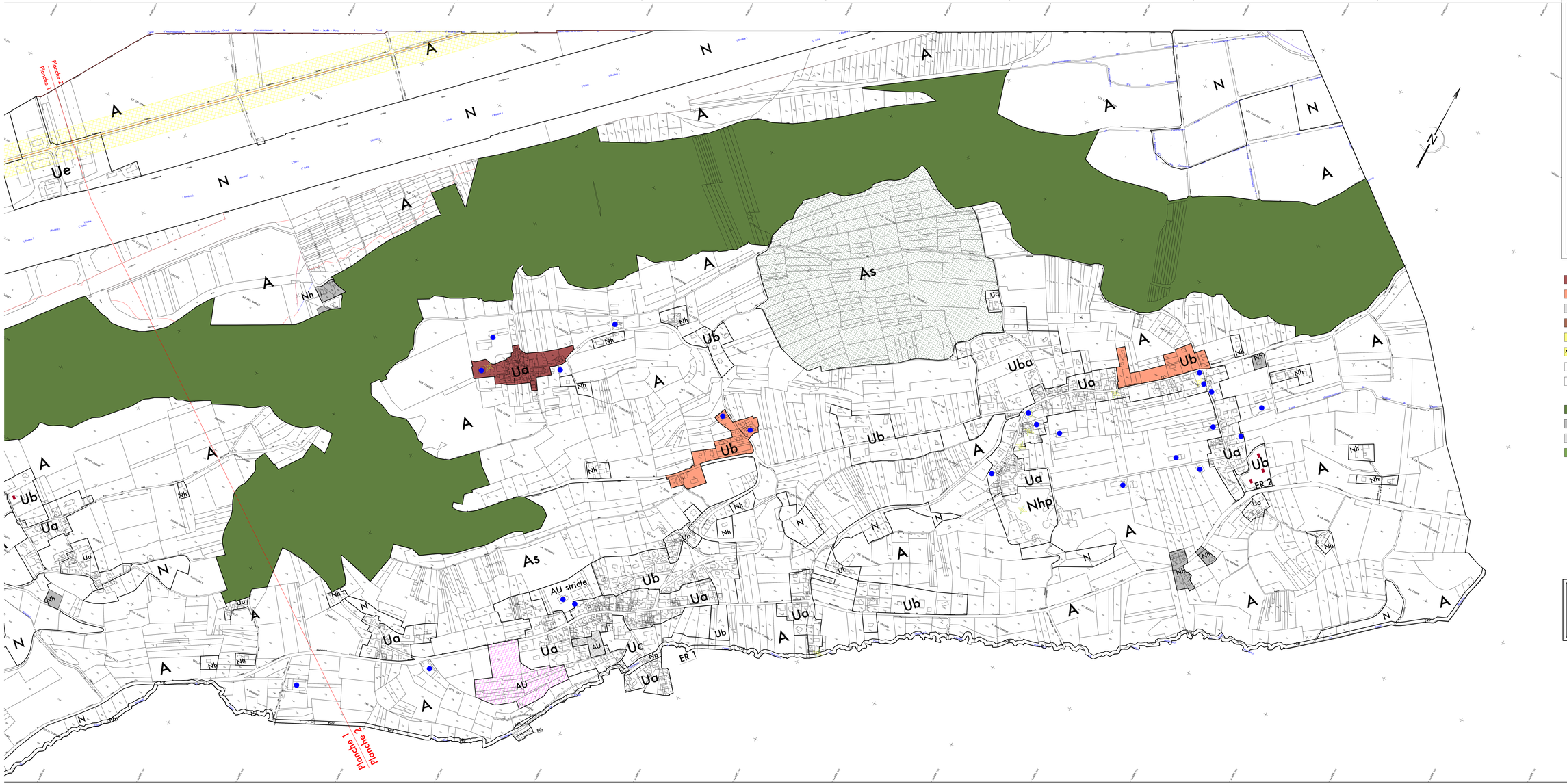
| Modifications Ind. | Date |
|---|---|
| A | Modification n°1 - 10/10/2014 |
| B | |
| C | |
| D | |
| E | |
| F | |
| G | |
| H | |

Sarl CITEDE
Chambéry

Int-Lux Charles-Bertrand
Géomètres-Experts
73000 CHAMBERY
Tél. 04 79 85 25 00
Fax. 04 79 85 25 09
contact@int-lux.com
www.int-lux.com

Modification n°1 :
Atelier urba site

Cnt Jean-Luc Gros-Bernard
Géomètre-Expert
Tél. 04 79 71 74 30
cnt.gros@free.fr




## Légende

- **Ua** — Zone d'habitat groupé, ancien et traditionnel
- **Ub** — Zone urbaine récente, extension des hameaux
- **Uc** — Zone urbaine d'équipements publics
- **Ue** — Zone urbaine d'activité
- **AU** — Zone à urbaniser
- **AU stricte** — Zone à urbaniser à moyen et long terme
- **A** — Zone agricole
- **As** — Zone agricole stricte où aucune construction n'est autorisée

- **N** — Zone naturelle
- **Nh** — Zone naturelle habitée
- **Nhp** — Zone naturelle habitée d'intéret patrimonial
- **Np** — Zone naturelle protégée intérêt écologique, et de risques naturels

## Tableau des Emplacements Réservés

| N° | Opération | Bénéficiaire | Superficie approximative en m2 |
|---|---|---|---|
| 1 | Construction d'équipements publics extrajudiciaires | Commune | 10 687 |
| 2 | Elargissement de voirie | Commune | 394 |

## LEGENDE ZONAGE:

Emplacement réservé

Mémento à prélever au titre de l'article L123-1-7° du code de l'urbanisme

Bâtiment d'exploitation agricole pour l' élevage

A R A L

Risque technologique

Servitude L 123-2

Servitude L 123-2-b 1°

| U | | | | | AU | | A | | N | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Ue | Ua | Ub | Uc | AU | AU stricte | A | As | N | Nh | Nhp | Np |
| 22.9 ha | 38.9 ha | 2.7 ha | 0.8 ha | 3.9 ha | 1.6 ha | 218.7 ha | 153.6 ha | 88.1 ha | 6.7 ha | 4.1 ha | 20.8 ha |